

Protokół Nr IX/2015

z obrad IX sesji siódmej kadencji Rady Gminy Zębowice odbytej dnia

24 listopada 2015 roku

IX w siódmej kadencji sesja Rady Gminy Zębowice odbyła się w sali Domu Spotkań w Zębowicach. Obrady trwały od godz. 8.00 do godz. 9:40.. Na stan 15 radnych w sesji uczestniczyło 15 radnych, Wójt Gminy Zębowice, sołtysi, pracownicy urzędu oraz zaproszeni goście – zgodnie z załączoną listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zatwierdzenie porządku obrad sesji.
4. Wolne wnioski i zapytania radnych i sołtysów.
5. Podjęcie uchwały w sprawie:
 - 1) zmiany budżetu gminy Zębowice na 2015 rok,
 - 2) zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej,
 - 3) zaciągnięcia kredytu długoterminowego na realizację inwestycji,
 - 4) przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zębowice,
 - 5) w sprawie określenia wzorów formularzy zawierających dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego,
 - 6) zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia Gminy Zębowice do Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Kraina Dinozaurów”,
 - 7) wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców,
 - 8) zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
6. Informacja dotycząca analizy oświadczeń majątkowych.
7. Odpowiedzi na wnioski i zapytania radnych i sołtysów.
8. Przyjęcie protokołu obrad z sesji Rady Gminy Zębowice odbytej 27.10.2015 r.
9. Zakończenie sesji Rady Gminy.

Przebieg obrad:

Ad. 1 i 2

Obrady prowadziła Przewodnicząca Rady Gminy – Pani Gabriela Buczek, która powitała radnych, sołtysów, pana Wójta Gminy, pracowników Urzędu Gminy. Na sesji obecni byli również Komendant PSP Olesno Pan Wojciech Wiecha, Prezes OSP Zębowice Pan Aleksander Sajdyk i Wiceprezes OSP Zębowice Pan Zygfryd Wierszak. Na podstawie listy obecności stwierdzono quorum pozwalające na prowadzenie prawomocnych obrad (stan radnych – 14 osób). Na sesję dołączył radny Wencel Erwin.

Ad. 3

Pani Przewodnicząca przedstawiła proponowany porządek obrad sesji, wprowadzając projekt uchwały w sprawie:

-przyznania dotacji na prace konserwatorsko-restauratorskie przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Pani przewodnicząca zapytała, kto z radnych jest za wprowadzeniem do porządku obrad projektu uchwały. Zmianę przyjęto jednogłośnie.

Wilhelm Rybol wystąpił z wnioskiem formalnym o wycofanie z dzisiejszej sesji projektu uchwały na zaciągnięcie kredytu na realizację inwestycji. Ponieważ projekt tej uchwały był już omawiany na poprzedniej sesji i nie został przez Radę przyjęty, nie ma sensu jeszcze raz do tego wracać. Pani Przewodnicząca poddała pod głosowanie wniosek Pana W. Rybola. **Za wnioskiem było 8 radnych, przeciw 7 radnych.**

Pani Przewodnicząca zapytała kto z radnych jest za przyjęciem porządku obrad po wprowadzeniu zmian. **Za** było **8** radnych, a **przeciw 7**

Ad. 4

Pani Przewodnicząca poprosiła radnych o składanie wniosków i zapytań do Pana Wójta.

1) Kurowski Krzysztof – ubytki na jezdni na ul. Opolskiej i pomalowanie przystanku w Radawiu

2) Ledwig Damian – jakie podjęto działania po odbytej komisji oświaty w przedszkolu w Radawiu?

.3) Dylka Marianna –co dzieje się z budynkiem szkolnym w Kadłubie Wolnym?

4) Psyk Leon – czy jesteśmy zobowiązani terminami, co do oczyszczalni przydomowych i jak w naszej gminie wygląda sprawa kanalizacji?

5) Twardowska Teresa – zgłosiła potrzebę oczyszczenia rynien na budynku po byłej szkole i pomalowanie elewacji oraz czy jest możliwość zabudowy jednej strony przystanku ?

6) Dragon Marcin – od nr 36 do 10 w miejscowości Siedliska nie świecą 4 lampy

7) Ledwig Damian – odczytał interpelację w imieniu grupy radnych – „w związku z ukazaniem się artykułu w informatorze żądamy sprostowania i przeproszenia nas radnych głosujących przeciwko uchwale na zakup samochodu strażackiego na łamach kolejnego numeru lokalnego pisma. Przedstawiono nas w negatywnym, nieprawdziwym świetle. Wymienienie nas z imienia i nazwiska odbieramy jako próbę napiętnowania, zastraszenia i oczerniania. W związku z powyższym mamy do pana Wójta następujące pytania:

- czy głosowanie przeciwko uchwale w trosce o finanse gminy jest głosowaniem destrukcyjnym, uważamy postępowanie pana Wójta, który nie poinformował , jako członków komisji budżetowej i rewizyjnej, obradujących przed sesją o zamiarze zaciągnięcia kredytu na

zakup samochodu strażackiego. Nie czujemy się beneficjentami diet i chcemy kolejnego zwoływania sesji w tej sprawie,

- na jakiej podstawie formułuje się tezę o zagrożeniu bezpieczeństwa mienia i ludzi w naszej gminie, dla nas nie jest to żadna merytoryczna opinia. Czy wójt może jednoosobowo redagować lokalne pismo finansowane z budżetu gminy, decydować o doborze treści. Uważamy, że przez to nasze lokalne prawo zawiera artykuły, komentarze, opinie będące w sprzeczności z zasadą bezstronności obiektywizmu. Oczekujemy, oprócz sprostowania przeproszenia w kolejnym wydaniu informatora pisemnej odpowiedzi na naszą interpelację. Interpelacje zgłoszono na piśmie, które stanowi załącznik do protokołu”.

Ad. 5

Prowadząca obrady Pani Gabriela Buczek przeczytała projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Zębówice na 2015 rok. Wójt wytłumaczył czego dotyczą zmiany. Pytania do projektu uchwały mieli następujący radni:

Wons Dorota –jak ma się to do wycofania projektu uchwały o kredyt?

Pan Wójt – jako radni wycofaliście z obrad możliwość zaciągnięcia kredytu

Wons Dorota – my możemy przyjąć to wszystko, ale bez kredytu

Ledwig Damian –czy można zakupić samochód bez kredytu?

Pan Wójt – mówimy o możliwości uzyskania dofinansowania w roku 2016, jeżeli państwo zdecydowali, że nie ma kredytu to w obecnym stanie nie mam możliwości.

Wons Dorota – jaka jest kwota na zakup budynku?

Pan Wójt – 500 tys. zł.

W tym momencie poprosił panią Przewodniczącą o głos pan Komendant Straży Pożarnej w Oleśnie Wojciech Wiecha dziękując za zaproszenie. Przedstawił swoje stanowisko, co do ochrony przeciwpożarowej w Gminie Zębówice zaznaczając, że jako priorytet traktuje bezpieczeństwo swoich mieszkańców. Zwrócił uwagę na to, iż pożary, przewrócone drzewa oraz inne sytuacje spowodowane działaniem sił naturalnych są częstymi zagrożeniami w naszym powiecie i dlatego tak ważne jest szkolenie druhów, jak również posiadanie specjalistycznego i nowoczesnego sprzętu. Warto także skorzystać z obowiązującego do końca roku 8% podatku VAT, gdyż w następnym roku podatek wzrośnie do 23% i zakupy dokonywane w tym czasie są po prostu korzystniejsze. Pan Komendant podziękował druhom z Zębówic za ich zaangażowanie i prace i wyraził chęć odpowiedzi na wszystkie zapytania radnych.

Leon Pysk – usłyszałem w expose pani Premier coś o utworzeniu Państwowych Służb Ratowniczych i czy coś wiadomo na ten temat?

Komendant odpowiedział, że na obecną chwilę taka informacja do niego nie dotarła. Myślę, że na terenie Gminy wy jesteście gospodarzami i powinniście wiedzieć, że praktycznie jedyną jednostką, która w ciągu 5 min podejmie działanie ratownicze jest straż pożarna. To, o co

panu chodzi to jest służba OC, która brzydko mówiąc jest „fikcją” i żeby ten człowiek wykonał daną czynność to też potrzeba mu dostarczyć narzędzi, i dlatego my koncentrujemy się na straży i chcemy dać im możliwość działania.

Ledwig Damian – czy w przyszłym roku jest możliwość dofinansowania do wozu strażackiego, tak jak było to zrealizowane z OSP Radawie ?

Pan Komendant – trudno jest w tym momencie powiedzieć o planach na przyszły rok, bo w tym roku powiat oleski zakupił 2 samochody, a w ubiegłym 1 i w tym momencie nie jestem w stanie nic zagwarantować.

Dragon Marcin – pytanie obiektywne na naszą małą lub dużą gminę - mamy 4 jednostki OSP, w tym 2 w systemie KSRG, czy to dużo czy mało w porównaniu do innych gmin w powiecie?

Pan Komendant odpowiedział, iż ważne jest położenie miejscowości, dla których tworzymy tereny operacyjne i właśnie Zębowice jest miejscowością, która „łapie” każde miejsce celem operacyjnym. Sprzęt, który na obecną chwilę posiada OSP Zębowice jest niewystarczający i potrzebny jest jeden ciężki samochód, by mógł być zaopatrzony w większą ilość wody.

Ledwig Damian – ma być ciężki samochód i był ciężki samochód Jelcz w Zębowicach i też go sprzedano i czemu nie zachowano go do czasu kupna nowego samochodu?

Komendant odpowiedział, że był to samochód niesprawny.

Pan Wójt – dyskusja idzie w tym kierunku, że trzeba zrezygnować ze wszystkich straży pożarnych i po co nam ochrona ppoż. Nie rozumiecie, że jeżeli w programie wyborczym była kwestia bezpieczeństwa ppoż to radni powinni się zastanowić czy są radnymi dla samych siebie czy dla mieszkańców. Wójt poprosił panią Przewodniczącą o przejście do następnego punktu obrad. Więcej pytań nie było i przystąpiono do głosowania W głosowaniu wzięło udział 15 radnych, którzy głosowali następująco: **za - 14 głosów, i wstrzymało się – 1.** Radni w głosowaniu jawnym podjęli **uchwałę nr IX/68/2015 w sprawie zmiany budżetu gminy Zębowice na 2015 rok.**

Pani Przewodnicząca odczytała kolejny projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmiany uchwały w sprawie uchwalenia wieloletniej prognozy finansowej.

Wons Dorota – czy dotyczy to kredytu na wóz strażacki?

Pawełczyk Michał – kredytu nie, ale nie zamyka to furtki, co do zakupu samochodu strażackiego. Więcej pytań nie było i przystąpiono do głosowania W głosowaniu wzięło udział 15 radnych, którzy głosowali następująco: **za - 13 głosów, i wstrzymało się – 2.** Radni w głosowaniu jawnym podjęli **uchwałę IX/69/2015 w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej.**

Pani Przewodnicząca odczytała kolejny projekt uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zębowice.

Pan Wójt powiedział, że jest propozycja przekazania przez mieszkańca działki na rzecz parafii i musi być zmiana w planie, by doszło do skutku.

Ledwig Damian – jaki jest koszt?

Pan Wójt – 20-30 tys. złotych

Rybol Wilhelm – stawka 3 zł to dotyczy terenów , gdzie jest w planie pod zabudowę mieszkaniową lub usługową. Czy to tylko chodzi o te 2 wymienione przypadki?

Pan Wójt – tam, gdzie status Bp w ewidencji to są tereny niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę.

Psyk Leon – czy dotyczy to dużego zakresu rolników?

Pan Wójt – tak, jest to dosyć duży obszar

Ledwig Damian – czy te 3 zł to koszt narzucony z ministerstwa?

Lisy Renata – tak, to dolna granica kwoty.

Więcej pytań nie było i przystąpiono do głosowania W głosowaniu wzięło udział 15 radnych, którzy głosowali następująco: **za - 15 głosów**. Radni w głosowaniu jawnym podjęli **uchwałę IX/70/2015 w sprawie zmiany przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zębowice**

Pani Przewodnicząca odczytała kolejny projekt uchwały w sprawie określenia wzorów formularzy zawierających dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego

Dylka Marianna – czy jak u kogoś się nic nie zmieniło to też musi składać nowe formularze?

Lisy Renata – Nie wszystkich, tam gdzie trzeba wprowadzić zmiany to będę wzywać.

Ledwig Damian – czy grunty zadrzewione są zwolnione z podatku?

Lisy Renata – rolnik był zwolniony z tego podatku, ale teraz będzie płacił.

Rybol Wilhelm – V, VI klasa i czy tam jest rolnik zwolniony z podatku?

Lisy Renata – tak, jest zwolniony.

Więcej pytań nie było i przystąpiono do głosowania W głosowaniu wzięło udział 15 radnych, którzy głosowali następująco: **za - 15 głosów**. Radni w głosowaniu jawnym podjęli **uchwałę IX/71/2015 w sprawie określenia wzorów formularzy zawierających dane dotyczące podmiotu i przedmiotu opodatkowania niezbędne do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości, podatku rolnego i podatku leśnego**

Pani Przewodnicząca odczytała kolejny projekt uchwały w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia Gminy Zębowice do Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Kraina Dinozaurów”

Pytań do projektu nie było i przystąpiono do głosowania W głosowaniu wzięło udział 15 radnych, którzy głosowali następująco: **za - 15 głosów**. Radni w głosowaniu jawnym podjęli **uchwałę IX/72/2015 w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia Gminy Zębowice do Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Kraina Dinozaurów”**

Pani Przewodnicząca odczytała kolejny projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców.

Pan Wójt – nastąpiła zmiana z Sądu Rejonowego w Kluczborku Wydział Zamiejscowy w Oleśnie na Sąd Rejonowy w Oleśnie.

Ledwig Damian – jaki to lokal?

Pan Wójt – ul. Murka 26. Sprzedaż za kwotę 26 tys. złotych.

Więcej pytań do projektu nie było i przystąpiono do głosowania W głosowaniu wzięło udział 15 radnych, którzy głosowali następująco: **za - 15 głosów**. Radni w głosowaniu jawnym podjęli **uchwałę IX/73/2015 w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych na rzecz dotychczasowych najemców**.

Pani Przewodnicząca odczytała kolejny projekt uchwały w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Rybol Wilhelm – jakie byłyby skutki nie przyjęcia uchwały?

Lisy Renata – musimy tę uchwałę wprowadzić, bo jest to nowa stawka.

Więcej pytań do projektu nie było i przystąpiono do głosowania W głosowaniu wzięło udział 15 radnych, którzy głosowali następująco: **za - 15 głosów**. Radni w głosowaniu jawnym podjęli **uchwałę IX/74/2015 w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**.

Pani Przewodnicząca odczytała kolejny projekt uchwały w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorsko-restauratorskie przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków.

Wons Dorota – czy prace są wykonywane?

Pan Wójt – tak, prace prowadzone są w laboratorium we Wrocławiu Przeprowadzane są specjalne analizy, wszystko pod nadzorem konserwatora. Muszą wyczyścić figurę i uzupełnić braki granitu. Więcej pytań do projektu nie było i przystąpiono do głosowania W głosowaniu wzięło udział 15 radnych, którzy głosowali następująco: **za - 15 głosów**. Radni w głosowaniu jawnym podjęli **uchwałę IX/75/2015 w sprawie przyznania dotacji na prace konserwatorsko-restauratorskie przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków..**

Ad.6

Informacja dotycząca analizy oświadczeń majątkowych radnych. Pani Przewodnicząca powiadomiła poszczególnych radnych jakie pozycje muszą jeszcze uzupełnić w oświadczeniach majątkowych.

Ad.7

Pan Wójt przekazał informacje, że właściciel wieży przekaznikowej firmy POLKOMTEL zwraca się o ustalenie niższej kwoty czynszu. Oczekuję od każdego radnego informacji na ten temat do końca tygodnia. Również jest proponowana nowa umowa, co do agenta ubezpieczeń „Broker” i również oczekuje odpowiedzi radnych czy są za zmianą ubezpieczyciela.

Ad. 1) w tej sprawie mamy w czwartek spotkanie z panem starostą i sprawa zostanie zgłoszona. Został wyremontowany dach na przystanku, a jeśli chodzi o pomalowanie to słuszne byłoby go pomalowanie na wiosnę.

Ad. 2) prosi się komisję oświaty o wypracowanie wniosków z odbytej komisji. Z panią dyrektor przedszkola zostaną ustalone dogodnie godziny działalności przedszkola oraz stan techniczny placu zabaw i filii przedszkola zostanie ulepszony.

Ad. 3) obecnie przygotowywana jest dokumentacja techniczna dotycząca remontu tego budynku

Ad. 4) nasza gmina nie jest objęta aglomeracją, w ramach pozyskanych funduszy nadal będziemy wykonywali przydomowe oczyszczalnie

Ad. 5) jest możliwość oczyszczenia rynny, a co do elewacji to musi być ocena budowlańca. Przystanek ma swój certyfikat w masie i wielkości i trzeba zwrócić się z pytaniem co w sytuacji jakby miał inny gabaryt i certyfikat.

Ad.6) spisać wszystkie nieświejące lampy i zgłosić na piśmie.

Ad. 7) Jeżeli chodzi o pismną interpelację radnych, Wójt odpowiedział, że pomawianie wójta o działania destrukcyjne jest nieporozumieniem, ponieważ taką destrukcyjną metodą działania jest potajemne spotkanie się w niedzielę, w godzinach wieczornych w budynku Domu Spotkań przez niektórych radnych. Jeżeli radni chcą rozmawiać z Wójtem to powinni zwrócić się o ustalenie terminu na konkretne spotkanie, a nie destrukcyjnie działać potajemnie, wmawiać pewne rzeczy, do których nie posiada się do końca wiedzy. Każda sesja jest jawna i nie ma czegoś takiego, że Wójt chce kogoś obrazić czy pisać nieprawdę. Mieszkańcy mają prawo wiedzieć, co się dzieje na sesji. Zadaniem Rady Gminy i Wójta jest zadbać o bezpieczeństwo państwa, wykonanie ustaw i potrzeby mieszkańców – jest to realizacja programu wyborczego Wójta.

Wons Dorota przekazała Panu Wójtowi i radnym podziękowanie od pana Przewodniczącego TSKN Rafała Bartka za wkład finansowy na zakupioną tablicę Tragedii Górnośląskiej.

Ad.8

Pani Przewodnicząca poinformowała, iż protokół z poprzedniej sesji zostanie przyjęty na następnej sesji Rady Gminy.

Ad.9

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Pani Przewodnicząca dziękując wszystkim za udział w sesji, zamykając sesję, wypowiedziała formułę „zamykam IX w siódmej kadencji sesję Rady Gminy Zębówice”.

.....

/ Protokołowała: Katarzyna Skowronek /