

Protokół Nr IV/2015
z obrad IV sesji siódmej kadencji Rady Gminy Zębowice odbytej dnia
19 maja 2015 roku

IV w siódmej kadencji sesja Rady Gminy Zębowice odbyła się w sali wiejskiej w Radawiu. Obrady trwały od godz. 11.00 do godz. 15.00. Na stan 15 radnych w sesji uczestniczyło 14 radnych, Wójt Gminy Zębowice, sołtysi, pracownicy urzędu oraz zaproszeni goście – zgodnie z załączoną listą obecności stanowiącą załącznik do protokołu.

Porządek obrad:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Zatwierdzenie porządku obrad sesji.
4. Wolne wnioski i zapytania radnych i sołtysów.
5. Podjęcie uchwały w sprawie:
 - 1) zmiany budżetu gminy Zębowice na 2015 rok,
 - 2) rozwiązania Związku Gmin Dolna Mała Panew w Turawie,
 - 3) nawiązania współpracy między Gminą Zębowice a Powiatem Oleskim i Powiatem Kluczborskim w zakresie publicznego transportu zbiorowego,
 - 4) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy do 3 lat,
 - 5) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy do 3 lat,
 - 6) wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy do 3 lat,
 - 7) wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w drodze bezprzetargowej,
 - 8) przystąpienia do tworzenia i realizacji Lokalnej Strategii Rozwoju Lokalnej Grupy Działania „Kraina Dinozaurów” w ramach perspektywy finansowej 2014 – 2020,
 - 9) przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Zębowice na lata 2014 – 2020.
6. Przedstawienie oceny zasobów w pomocy społecznej – rekomendacja.
7. Przedstawienie projektu Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami oraz projektu Gminnej Ewidencji Zabytków dla gminy Zębowice.
8. Odpowiedzi na wnioski i zapytania radnych i sołtysów.
9. Przyjęcie protokołu obrad z sesji Rady Gminy Zębowice z dnia 10 marca 2015 r.
10. Zakończenie sesji Rady Gminy.

Przebieg obrad:

Ad.1 i 2

Obrady prowadziła Przewodnicząca Rady Gminy – Pani Gabriela Buczek, która powitała radnych, sołtysów, Pana Wójta Gminy, pracowników urzędu, stwierdzając na podstawie listy obecności quorum pozwalające na prowadzenie prawomocnych obrad (stan radnych – 14 osób).

Ad.3

Pani Przewodnicząca przedstawiła proponowany porządek obrad sesji, wprowadzając projekty uchwały w sprawie ustalenia wysokości diet dla sołtysów i zwrotu kosztów podróży służbowych na terenie kraju.

Proponowany porządek obrad wraz z poprawką został poddany pod głosowanie i jednogłośnie przyjęty.

Ad.4

Przewodnicząca Gabriela Buczek poprosiła radnych o składanie wniosków i zapytań do Pana Wójta:

- Krzysztof Kurowski zapytał o pomalowanie przystanków w Radawiu,
- Edyta Czeredrecki zgłosiła konieczność rozebrania płotu przy drodze oraz prośbę mieszkańców o założenie siatki wokół ogródków za budynkiem przy ul. Opolskiej 50 w Zębowicach,
- Wilhelm Rybol zapytał czy jest możliwość korzystania z pryszniców w hali sportowej,
- Marcin Dragon zapytał czy mieszkańcy mogą odwołać się od pism, które otrzymują w sprawie nie zapłaconego podatku,
- Dorota Wons zwróciła się z pytaniem do obecnego na sesji radnego powiatu oleskiego Pana Stanisława Grzesika, o możliwość remontu dróg powiatowych w miejscowościach Prusków i Osiecko,
- Erwin Wencel zgłosił radnemu powiatu oleskiego zastrzeżenia co do pracy pogotowia w Szpitalu Powiatowym w Oleśnie, prosząc o odpowiedź dyrektora szpitala w tej sprawie,
- Damian Ledwig zapytał o dalszą pracę gabinetu stomatologicznego po sprzedaży budynku starego ośrodka zdrowia, zwrócił się z prośbą o zmianę oświetlenia przy ul. Ludowej w Radawiu, zapytał co dalej ze starym placem zabaw w Radawiu, zgłosił dziury przy sklepie w Radawiu oraz zamulony rów obok budynku OSP, w którym można by położyć rury,
- Paweł Grzesik w imieniu nieobecnego na sesji prezesa LZS Radawie Pana Mariana Królaka przedstawił sytuację planowanego zakupu kontenera socjalnego. Producent nie mógł przygotować wyceny bez konkretnych informacji dotyczących pomieszczeń. Od chwili zamówienia na dostarczenie gotowego kontenera trzeba czekać około pół roku,
 - Erwin Wencel zgłosił brak oznakowania w czasie remontu dróg w Łące oraz zapytał czy planowana jest dalsza wycinka krzaków przy drodze Radawie – Łąka,
- Wilhelm Rybol zgłosił zły stan drogi z Kadłuba Wolnego w kierunku Osiecka,
- sołtys sołectwa Zębowice Pani Gabriela Respondek zgłosiła pęknięcie na drodze z Zębowic do Kadłuba Wolnego oraz zapytała, czy można wcześniej wykonać prace w ramach funduszu sołeckiego a zapłacić za nie w późniejszym okresie, jeżeli wykonawca wyrazi zgodę,
- sołtys sołectwa Siedliska Pan Piotr Wodarczyk zgłosił uszkodzenia dróg spowodowane montażem przydomowych oczyszczalni ścieków,
- Marcin Dragon zapytał kto odpowiada za odbiór przydomowych oczyszczalni ścieków,
- sołtys sołectwa Knieja Pani Teresa Twardawska zapytała, czy jest już podpisana umowa dotycząca serwisu oświetlenia ulicznego.

Więcej pytań nie było. Następnie Pan Wójt odczytał pismo Państwa Możdżeń, dotyczące sprzedaży budynku starego ośrodka zdrowia, którzy wyrazili chęć jego kupna. Wójt poinformował, że Starosta Oleski wyraził zgodę na sprzedaż. Środki ze sprzedaży wpłyną na konto starostwa, ale zostaną przeznaczone na wydatki na terenie gminy Zębowice.

Wynajmujący pomieszczenia w budynku, Pan Martin Pielok nadal będzie mógł prowadzić swoją działalność po sprzedaży, co potwierdził obecny na sesji Pan Paweł Możdżeń. Czynsz po sprzedaży nie ulegnie wzrostowi.

Wójt zwrócił się do radnych o zgodę na przygotowanie wyceny oraz innych dokumentów niezbędnych do sprzedaży.

W głosowaniu jawnym radni jednogłośnie wyrazili zgodę.

Prowadząca obrady Przewodnicząca Rady Gminy Pani Gabriela Buczek podziękowała przedstawicielom OSP Radawie za przygotowanie sali na sesję i oddając głos sekretarzowi OSP Radawie Panu Wojciechowi Lipczakowi poprosiła o przedstawienie prezentacji.

Pan sekretarz przedstawił wszystkie wykonane prace na terenie remizy oraz działania realizowane na rzecz sołectwa i OSP.

Ad.5

Przewodnicząca Rady Gminy odczytała projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy Zębówice na 2015 rok.

Pytania do projektu uchwały mieli następujący radni:

- Wilhelm Rybol zapytał, czy trzeba kupować samochód strażacki, to nie jest straż zawodowa, są inne bardziej pilne wydatki jak np. remonty dróg, na które brakuje środków.

Pan Wójt odpowiedział, że wydaję się bardzo dużo pieniędzy na remonty starych samochodów, ten samochód będzie uniwersalny (do ratownictwa drogowego i pożarniczego) i może służyć nawet 30 lat. Uzyskano 200 tys. zł. dofinansowania na jego zakup. Jest to duże obciążenie finansowe ale zakup jest niezbędny.

- Marcin Dragon zapytał czy nowy samochód będzie już w pełni wyposażony.

Pan Wójt odpowiedział, że będzie wyposażony częściowo. Sprzęt z poprzedniego samochodu będzie do niego przelożony, gdyż spełnia normy i wymogi.

Więcej pytań odnośnie tego projektu uchwały nie było i przystąpiono do głosowania.

Głosowało 14 radnych, oddano głosów za -13, przeciwnych – 1, w głosowaniu jawnym podjęto **uchwałę Nr IV/29/2015 Rady Gminy Zębówice z dnia 19 maja 2015 roku w sprawie zmiany budżetu gminy Zębówice na 2015 rok.**

Przewodnicząca Rady Gminy odczytała projekt uchwały w sprawie rozwiązania Związku Gmin Dolna Mała Panew w Turawie, informując że związek zostanie przekształcony w stowarzyszenie i wszystkie gminy należące do związku muszą podjąć uchwały o jego rozwiązaniu. Pytań odnośnie tego projektu uchwały nie było i przystąpiono do głosowania. Głosowało 14 radnych, w głosowaniu jawnym jednogłośnie podjęto **uchwałę Nr IV/30/2015 Rady Gminy Zębówice z dnia 19 maja 2015 roku w sprawie rozwiązania Związku Gmin Dolna Mała Panew w Turawie.**

Przewodnicząca Rady Gminy odczytała projekt uchwały w sprawie nawiązania współpracy między Gminą Zębówice a Powiatem Oleskim i Powiatem Kluczborskim w zakresie publicznego transportu zbiorowego. Pytań odnośnie tego projektu uchwały nie było i przystąpiono do głosowania. Głosowało 14 radnych, w głosowaniu jawnym jednogłośnie podjęto **uchwałę Nr IV/31/2015 Rady Gminy Zębówice z dnia 19 maja 2015 roku w sprawie nawiązania współpracy między Gminą Zębówice a Powiatem Oleskim i Powiatem Kluczborskim w zakresie publicznego transportu zbiorowego.**

Przewodnicząca Rady Gminy odczytała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy do 3 lat. Pytań odnośnie tego projektu uchwały nie było i przystąpiono do głosowania. Głosowało 14 radnych, w głosowaniu jawnym jednogłośnie podjęto **uchwałę Nr IV/32/2015 Rady Gminy Zębowice z dnia 19 maja 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy do 3 lat.**

Przewodnicząca Rady Gminy odczytała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy do 3 lat. Pytań odnośnie tego projektu uchwały nie było i przystąpiono do głosowania. Głosowało 14 radnych, w głosowaniu jawnym jednogłośnie podjęto **uchwałę Nr IV/33/2015 Rady Gminy Zębowice z dnia 19 maja 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy do 3 lat.**

Przewodnicząca Rady Gminy odczytała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy do 3 lat. Pytań odnośnie tego projektu uchwały nie było i przystąpiono do głosowania. Głosowało 14 radnych, w głosowaniu jawnym jednogłośnie podjęto **uchwałę Nr IV/34/2015 Rady Gminy Zębowice z dnia 19 maja 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy do 3 lat.**

Przewodnicząca Rady Gminy odczytała projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Pan Wójt poinformował, że uchwała dotyczy byłego budynku szkoły podstawowej w Kadłubie Wolnym, gdzie ma powstać dom spokojnej starości.

- Wilhelm Rybol zapytał co grozi firmie jeżeli wycofa się w trakcie inwestycji.

Pan Wójt odpowiedział, że zostanie sporządzona umowa, która będzie zawierała zapisy na takie ewentualne zdarzenia.

W wyniku dyskusji do projektu uchwały wprowadzono poprawkę określając okres dzierżawy na 20 lat.

Obrady sesji opuścił radny Krzysztof Kurowski, który nie brał udziału w dalszych głosowaniach.

Więcej pytań odnośnie tego projektu uchwały nie było i przystąpiono do głosowania.

Głosowało 13 radnych, w głosowaniu jawnym jednogłośnie podjęto **uchwałę Nr IV/35/2015 Rady Gminy Zębowice z dnia 19 maja 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości w drodze bezprzetargowej.**

Przewodnicząca Rady Gminy odczytała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do tworzenia i realizacji Lokalnej Strategii Rozwoju Lokalnej Grupy Działania „Kraina Dinozaurów” w ramach perspektywy finansowej 2014 – 2020.

Pan Wójt do reprezentowania gminy w Stowarzyszeniu LGD „Kraina Dinozaurów” zaproponował Panią Krystynę Waclawczyk.

Pytań odnośnie tego projektu uchwały nie było i przystąpiono do głosowania. Głosowało 13 radnych, w głosowaniu jawnym jednogłośnie podjęto **uchwałę Nr IV/36/2015 Rady Gminy Zębowice z dnia 19 maja 2015 roku w sprawie przystąpienia do tworzenia i realizacji Lokalnej Strategii Rozwoju Lokalnej Grupy Działania „Kraina Dinozaurów” w ramach perspektywy finansowej 2014 – 2020.**

Przewodnicząca Rady Gminy odczytała projekt uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Zębowice na lata 2014 – 2020.

Pani Urszula Pyć – pracownik GOPS na stanowisku spec. pracy socj. I st. w Zębowicach omówiła co zawarte jest w strategii i jaki jest cel jej opracowania.

Pytań odnośnie tego projektu uchwały nie było i przystąpiono do głosowania. Głosowało 13 radnych, w głosowaniu jawnym jednogłośnie podjęto **uchwałę Nr IV/37/2015 Rady Gminy Zębowice z dnia 19 maja 2015 roku w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Zębowice na lata 2014 – 2020.**

Przewodnicząca Rady Gminy odczytała ostatni projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości diet dla sołtysów i zwrotu kosztów podróży służbowych na terenie kraju.

Pan Wójt wyjaśnił, że zmianie ulegną kwoty, które od tej pory będą wyliczane na podstawie liczby mieszkańców danego sołectwa.

- Dorota Wons zapytała dlaczego sołtysi nie mogą zbierać opłat za podatki.

Pan Wójt odpowiedział, że rada w trakcie trwania kadencji może takie zmiany zaproponować, nie jest to wykluczone.

Więcej pytań odnośnie tego projektu uchwały nie było i przystąpiono do głosowania. Głosowało 13 radnych, w głosowaniu jawnym jednogłośnie podjęto **uchwałę Nr IV/38/2015 Rady Gminy Zębowice z dnia 19 maja 2015 roku w sprawie ustalenia wysokości diet dla sołtysów i zwrotu kosztów podróży służbowych na terenie kraju.**

Ogłoszono 10 min. przerwy.

Ad.6

Przewodnicząca Rady Gminy poprosiła o zabranie głosu Panią Urszulę Pyć – spec. pracy socj. I st., która przedstawiła zasoby pomocy społecznej gminy Zębowice. Obejmują one dane dotyczące sytuacji demograficznej i społecznej oraz infrastrukturę niektórych podmiotów realizujących zadania polityki społecznej. Ocena zawiera również informacje dotyczące osób i rodzin korzystających z pomocy społecznej, rodzaje udzielonej pomocy i świadczeń. Przedstawia zasoby instytucjonalne pomocy i wsparcia oraz kadrę Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zębowicach oraz nakłady finansowe na zadania pomocy społecznej w roku 2014 i prognozę potrzeb na 2015 rok.

Zaprezentowane dane ukazują lokalną sytuację społeczno - demograficzną gminy oraz niezbędne do realizacji kwestie ukazane w wnioskach końcowych oceny. Przedstawiona ocena wraz z rekomendacjami stanowi podstawę do planowania budżetu na rok 2015.

Radni po zapoznaniu się z powyższą oceną, nie wnieśli żadnych uwag do przedstawionego materiału.

W związku z powyższym Przewodnicząca Rady Gminy poddała pod głosowanie udzielenie rekomendacji przedstawionej oceny zasobów pomocy społecznej.

Radni w głosowaniu jawnym jednogłośnie udzielili rekomendacji dla przedstawionej oceny zasobów pomocy społecznej za rok 2014.

Ad.7

W sprawie projektu Gminnego Programu Opieki nad Zabytkami oraz projektu Gminnej Ewidencji Zabytków dla gminy Zębowice głos zabrał Wójt Gminy proponując przeanalizowanie zgłoszonych obiektów w terenie przez komisję. Wiele obiektów nie spełnia wymogów i będą usunięte z ewidencji.

Ad.8

Przewodnicząca poprosiła Pana Wójta o odpowiedzi na wnioski i zapytania radnych:

- pomalowanie blach na przystanku – będzie wykonane,
- rozebranie płotu – zostanie to ujęte w harmonogramie prac,

- założenie siatki – ze względu na wiele innych wydatków nie wiadomo czy te prace będą wykonane w tym roku,
- możliwość korzystania z pryszniców – jeżeli jest taka potrzeba prysznice zostaną udostępnione,
- podatek – ze względu na przeprowadzoną aktualizację ewidencji, zmianie uległo zaklasyfikowanie i stawki opłat. Zaległości należy uregulować do 5 lat wstecz, można zwrócić się z prośbą o rozłożenie kwoty na raty, podając przyczynę,
- oświetlenie przy ul. Ludowej – w tej sprawie trzeba skierować wniosek do zakładu energetycznego, taka zmiana wiąże się z kosztami eksploatacyjnymi. Umowa serwisowa z firmą Tauron została już podpisana, udało się wynegocjować niższą stawkę,
- stary plac zabaw w Radawiu – w tym miejscu planowana jest budowa parkingu,
- rów obok budynku OSP w Radawiu – te prace mogą być wykonane w ramach funduszu sołectkiego,
- dziury przy sklepie w Radawie – w tym miejscu położona zostanie nowa nawierzchnia, jak również w Kadłubie Wolnym na ulicach Szkolnej i Oleskiej i na odcinku Radawie – Łąka. Pozostałe dziury będą łatanie.
- zakup kontenera socjalnego – zakup można wykonać w ramach funduszu sołectkiego, w chwili obecnej brakuje na ten cel środków,
- wycinka krzaków – zostanie wykonana w okresie jesiennym,
- remont drogi w kierunku Osiecka - w bieżącym roku brakuje na ten cel środków, może uda się to wykonać z pieniędzy uzyskanych ze sprzedaży starego ośrodka zdrowia jeżeli Starosta wyrazi zgodę,
- uszkodzona nawierzchnia w kierunku Kadłuba Wolnego – należy wymienić w tym miejscu rurę,
- prace w ramach funduszu sołectkiego – jeżeli firma wyrazi taką zgodę można wykonać te prace wcześniej,
- odbiór przydomowych oczyszczalni ścieków – do tego celu została powołana komisja, która przeprowadza odbiory, raz w roku będą dokonywane przeglądy oczyszczalni.

Pan Wójt podziękował za decyzję radnych w sprawie powstania domu spokojnej starości. Na kolejną sesję będzie sporządzona umowa i przedstawiona radnym.

Poinformował o powołaniu nowego dyrektora GOIKiCz w Zębolicach, którym został Pan Cyprian Tkacz.

Plac zabaw przy przedszkolu w Zębolicach wymaga przebudowy, krawężniki zostaną zastąpione prawdopodobnie gumowymi obrzeżami, które posiadają odpowiednie certyfikaty.

Wymiany wymaga sprzęt komputerowy w Urzędzie Gminy, głównie dotyczy to serwerów. Zatrudniony informatyk skierował pismo z prośbą o podwyżkę. W chwili obecnej nie jesteśmy w stanie udzielić tej podwyżki, będą prowadzone jeszcze rozmowy z informatykiem na ten temat.

Do rozwiązania pozostaje problem zagospodarowania osadu z przydomowych oczyszczalni ścieków. W tej chwili nie stać nas na budowę oczyszczalni ścieków. W tej sprawie prowadzone są rozmowy z przedstawicielami firm.

Wójt poprosił sołtysów o nadzór nad wykaszaniem, które będzie się odbywało co 3 tygodnie.

Radny powiatu oleskiego Pan Stanisława Grzesik w odpowiedzi na pytania radnych poinformował, że rozpoczęto już remonty dróg i zgłaszane ubytki zostaną naprawione. Uwagi dotyczące pracy szpitala zostaną przekazane dyrektorowi.

Następnie Przewodnicząca Rady Gminy odczytała pismo z Caritas Diecezji Opolskiej.

Ad.9

Wobec zrealizowania wszystkich punktów porządku obrad przystąpiono do punktu przedostatniego. Przyjęcie i przeprowadzenie głosowania w sprawie przyjęcia protokołu z sesji z dnia 10 marca 2015 roku. Rada Gminy jednogłośnie opowiedziała się za przyjęciem wyżej wymienionego protokołu - głosowało 13 radnych.

Ad.10

W związku z wyczerpaniem porządku obrad Pani Przewodnicząca dziękując wszystkim za udział w sesji, zamykając sesję, wypowiedziała formułę "zamykam IV w VII kadencji sesję Rady Gminy Zębowice".

.....
/ Protokołowała: Aneta Włodarczyk /