

Projekt

Uchwała Nr
Rady Gminy Zębowice
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy do 3 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) Rada Gminy Zębowice uchwala co następuj

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres do trzech lat, której przedmiotem będzie nieruchomości gruntowa położona w Kopicach, oznaczona na k.m. 8, obręb Radawie jako część działki nr 677 o powierzchni 0,0700 ha oraz 210 m² budynku gospodarczego, opisana w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Oleśnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych pod Nr OP1L/00046523/8 jako własność Gminy Zębowice.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zębowice

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzasadnienie

do Uchwały Nr

Rady Gminy Zębowice

z dnia

w sprawie: zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

Pan Józef Karkos jest dzierżawcą 700 m² działki o numerze geodezyjnym 677 położonej w Kosicach, obręb Radawie oraz posadowionego na niej budynku gospodarczego o pow. 210 m². Umowa zawarta została na 3 lata do dnia 30 czerwca 2015 r.

Ponieważ zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Podjęcie uchwały umożliwi terminowe zawarcie nowej umowy dzierżawy w sytuacji konieczności zawarcia jej z dotychczasowym dzierżawcą, a równocześnie zapewni mu tytuł prawny do zajęcia gruntu gminnego.