

Uchwała Nr .....  
Rady Gminy Zębowice  
z dnia .....

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy do 3 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) Rada Gminy Zębowice uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na okres do trzech lat, której przedmiotem będzie nieruchomości gruntowa położona w Osiecku, oznaczona na k.m. 1, obręb Osiecko jako działki nr 126 i 127 o powierzchni 0,1254 ha, opisana w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Kluczborku VIII Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Oleśnie pod nr 46468 jako własność Gminy Zębowice.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Zębowice

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzasadnienie

do Uchwały Nr

Rady Gminy Zębowice

z dnia

**w sprawie: zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.**

Pan Erwin Kubiciel jest dzierżawcą działek o numerach geodezyjnym 126, 127 o powierzchni 0,1254 ha położonych w Osiecku ( w wyniku modernizacji zostały zmienione numery działek tj. nr dz. 72 na nr **126** a 277/73 na nr **127**). Umowa zawarta została na 3 lata do dnia 11 maja 2014 r.

Ponieważ zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Podjęcie uchwały umożliwi terminowe zawarcie nowej umowy dzierżawy w sytuacji konieczności zawarcia jej z dotychczasowym dzierżawcą, a równocześnie zapewni mu tytuł prawny do zajęcia gruntu gminnego.