

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia
 Nr W.0050.58.2013
 Wójta Gminy Zębowice
 z dnia 05 grudnia 2013 r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu
 nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

| | |
|--|---|
| Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości | Działka nr 556/49 o pow. 0,3683 ha , poz. rej. G. 650, obręb Zębowice , właściciel Gmina Zębowice, Nr KW – 46459. |
| Powierzchnia nieruchomości | 0,3683 ha |
| Opis nieruchomości | Działka niezabudowana, teren płaski i nie posiada dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość z ograniczeniami w zabudowie spowodowanymi bliskością linii elektroenergetycznej. |
| Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Zębowice w/w nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym symbolem w 50% - 1MU tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej i 50%- 3MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. |
| Termin zagospodarowania nieruchomości | Nie dotyczy |
| Cena nieruchomości | cena nieruchomości – 84.000,00 zł. wypis i wyrys - 120,00 zł koszt wyceny - 500,00 zł. ogłoszenie - 270,00 zł. wartość nieruchomości - 84.890,00 zł ,(netto) (słownie: osiemdziesiąt cztery tysiące osiemset dziewięćdziesiąt złotych netto).Wartość nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT 23%. |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | Nie dotyczy |
| Termin wnoszenia opłat | Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy |
| Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę | Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działek sąsiednich. |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 w/w ustawy | 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu termin ten upływa z dniem 17.01. 2014 r. |

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od dnia 05.12.2013 r. do dnia 27.12.2013 r.