

## WNIOSKI I INTERPELACJE RADNEGO

Sesja Rady Gminy Zębowice Nr XXIV/2021  
z dnia 27.10.2021

W związku z odrzuceniem zmiany wniosku sołectwa Poczółków w sprawie przeznaczenia środków funduszu sołeckiego na rok 2021 polegającą na przeniesieniu nie wykorzystanej kwoty 1942,61 zł na nowe zadanie o treści „Przeprowadzenie podziału działki nr 159 i wydzieleniu z niej części na sołecki teren rekreacyjny” mieszkańcy proszą o wyjaśnienie wątpliwości i pytań.

Informuję, iż problem braku miejsca, gdzie mogli by się spotykać mieszkańcy był poruszany prawie na każdym zebraniu sołeckim i przy innych okazjach. Nacisk na znalezienie gruntu pod takie miejsce był szczególnie mocny w 2020 roku, to też udałem się do rolnika, który ma małą działkę w centrum wsi i która była by idealnym miejscem na utworzenie terenu rekreacyjnego. Rolnik odmówił mi sprzedaży więc wspólnie z Radą Sołecką i rodzicami małych dzieci wytypowaliśmy miejsca, które nadawały by się na miejsce rekreacyjne. Niestety większość właścicieli tych miejsc nie ma uregulowanego statusu prawnego i zapisów w księgach wieczystych, albo też nie zgodziła się na ich przekazanie.

We wsi zawiązała się grupka młodych mam, które z własnej inicjatywy podjęły próbę przekonania wspomnianego wcześniej rolnika, a kiedy spotkały się ze stanowczą odmową przekonały innego i otrzymały od niego obietnicę, że odstąpi bezpłatnie pas swojego gruntu z działek nr 159 i 160 na podany wcześniej cel.

W oparciu o tę deklarację sołectwo poprosiło Panią koordynator o wyciągnięcie kopii mapy wspomnianych działek i złożyło wniosek o zmianę przeznaczenia środków funduszu sołeckiego. Dopiero po otrzymaniu kopii mapki dowiedzieliśmy się, że działka nr 159 to pas przylegający do rowu, którego przeznaczenie nie może być zmienione. Mimo, iż właściciel nadal był chętny na przekazanie nie udało się ostatecznie wyznaczyć granic działki rekreacyjnej, bo nie ustaliliśmy szerokości pasa chronionego – działki nr 159 – nikt z Urzędu nie umiał nam tego podać. Właściciel na chwilę obecną mieszka i pracuje za granicą, ale planuje na jednej z działek zbudować dom mieszkalny i przenieść swoją firmę do Poczółkowa, dlatego ważne dla niego było wyznaczenie lokalizacji działki rekreacyjnej. Ostatecznie wstrzymał swoją propozycję, kiedy z geodezji powiatu oleskiego wyciągnął mapy działki na której jego ojciec przez ok 40 lat miał łąkę, a okazało się, że przez jej środek przechodzi pas drogi gminnej.

W tej sytuacji powstało ponownie pytanie, które było już stawiane w chwili utwardzania i asfaltowania placu przy kaplicy, czy jego część nie mogła by być przekształcona na działkę rekreacyjną. W tym czasie tłumaczono nam, że jest to w całości pas drogowy, którego przeznaczenia nie można zmienić. Czy coś zmieniło się w tym zakresie?

Wstępnie wspólnie z Radą Sołecką i mieszkańcami wyznaczono na lokalizację teren od wiaty przystankowej do wjazdu do posesji Pana [imię nieczytelne]. Miała by to być szerokość ok 7m i długość ok 18m. Bardzo proszę o rozpatrzenie tej możliwości i podanie odpowiedzi.

Radny Gminy  
Leon Psyk

